



RECAPITULATIF DES TRAVAUX SLRB/C - ANNEE 2022

RAPPORT N° 23/01/078-VRE/VRE

Dénomination	Rénovation globale d'un immeuble de 110 logements	Rénovation globale de 2 maisons unifamiliales	Rénovation globale de l'immeuble 2 à la Cité Modèle	Construction d'un nouvel ensemble de 82 logements	Construction d'un nouvel ensemble de 20 pavillons modulaires
	CM4	RO337-339	CM2	Rue Emile Delva 100	Rampe Romaine 14-16
Groupe PRA	NCM 34	AG05	CM32	DE105	PE62
Référence F.L.		FLH/2018/108	2160/2016/02/01		
Référence S.L.R.B.	2160/2014/01/01			Plan alliance-habitat	Plan alliance-habitat
Imputation	INV	INV	INV	INV	INV
Entrepreneur	AM Hullbridge De Cock rue de Piéton 71 6183 Trazegnies	LIO Construct Kruisstraat 79 1851 Humbeek	Louis De Waele sa Chaussée de la Hulpe 185 1170 Bruxelles	Antonissen Development Group Napelsstraat 8 2000 Antwerpen	D&B - BEAU/Delvaux/Vrea- Tec/Valens/Lamcol/Woodsolutions
Date lettre de commande	27/04/16	11/04/22	12/07/19	13/12/20	
Montant initial hors T.V.A.	10.180.991,73 €	125.576,41 €	13.014.113,81 €	20.300.000,00 €	3.516.138,99 €
Date début des travaux	01/06/16	02/05/22	01/10/19	01/08/20	03/11/20
Délais initial	480	90	730	682	218 j.o.
Supplément de délais		0	420		
Date de R.P.	01/12/22	08/07/22	23/11/22	25/11/22	31/03/22
Montant final hors T.V.A.	12.187.267,36 €	160.138,44 €	17.011.597,56 €	20.639.320,51 €	5.519.376,58 €
Date de R.D.					
Remarques	DV 3 DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 22.419,12 € DV 5 22.211,12 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 208,00 € DV 7bis	DV 3 2.480.456,42 € DV 5 2.020.447,92 € DV 7 589.727,12 € DV 8 0,00 € DV 9 0,00 € DV 2 460.008,50 € DV 7bis	DV 3 DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis
Facturé en 2022 (hors TVA)	149.222,47 €	160.138,44 €	7.649.864,44 €	8.195.919,36 €	2.256.683,21 €
VBxl/SUB					
FRL/GE-GR					
(avances+subsides)FRL/INV			7.649.864,44 €	8.195.919,36 €	2.256.683,21 €
FRL/SUB					
FP/GE-GR					
FP/INV	149.222,47 €	160.138,44 €			
LN					



RECAPITULATIF DES TRAVAUX SLRB/C - ANNEE 2022

RAPPORT N° 23/01/078-VRE/VRE

Dénomination	Construction d'une bibliothèque et d'une maison de quartier	Travaux de peinture intérieure	Rénovation partielle de la chaufferie	Mise en conformité des installations électriques des communs et des 43	Travaux d'entretien des peintures des parties communes
	Cité Modèle, place haute	ED 100à106, EM 2à10	AN19	BR21	BR21
Groupe PRA		DE105	AO75	FM82	FM82
Référence F.L.	FLH/2019/139-PCH	FLH/2022/201-RAD	FLH/2021/182-RAR	FLH/2020/177-RA	FLH/2022/202-ANT
Référence S.L.R.B.					
Imputation	INV	INV	INV	INV	GER
Entrepreneur	PIT Antwerpen nv Starrenhoflaan 27 2950 Kapellen	DEMOCO Herkenrodesingel 4 3500 Hasselt	D-FI Rue Rodolphe Bernard 64A 4140 Sprimont	P&I Honderdweg 12 9230 Wetteren	Yvo Rinaldi sa Rue de Flémalle-Grande 33 4400 Flémalle
Date lettre de commande	15/04/21	03/03/22	19/07/21	26/05/21	28/09/22
Montant initial hors T.V.A.	1.845.882,07 €	137.881,76 €	126.667,80 €	46.667,36 €	31.150,50 €
Date début des travaux	01/06/21	21/03/22	03/08/21	17/08/21	10/10/22
Délais initial	365	90	60	90	60
Supplément de délais		160	71	340	
Date de R.P.		07/12/22	15/12/21	09/11/22	13/12/22
Montant final hors T.V.A.		165.597,56 €	142.446,30 €	55.453,35 €	31.150,00 €
Date de R.D.					
Remarques	DV 3 DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 19.668,91 € DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 19.668,91 € DV 7bis	DV 3 71 j.c. DV 5 12.847,15 € DV 7 20.088,30 € DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis 28/02/22	DV 3 6.329,44 € DV 5 6.385,07 € DV 7 3.785,70 € DV 8 DV 9 DV 2 -55,63 € DV 7bis 22/12/22	DV 3 DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis
Facturé en 2022 (hors TVA)	896.504,59 €	165.597,56 €	20.088,30 €	18.897,17 €	31.150,00 €
VBxl/SUB					
FRL/GE-GR					
(avances+subsides)FRL/INV					
FRL/SUB					
FP/GE-GR					31.150,00 €
FP/INV	896.504,59 €	165.597,56 €	20.088,30 €	18.897,17 €	
LN					



RECAPITULATIF DES TRAVAUX SLRB/C - ANNEE 2022

RAPPORT N° 23/01/078-VRE/VRE

Dénomination	Remplacement des portes - lot 1 : portes en bois	Remplacement des portes - lot 2 : portes en acier	Expertise (chemisage) du réseau d'égouttage	Rénovation partielle de la chaufferie	Mise en conformité des installations électriques des communs et des 116
	AN150à154 et HE31à35	AN150à154 et HE31à35	AN61-63	MD13	MD11-13, ME38
Groupe PRA	HA50à55	HA50à55	HA56-57	ME2	ME2
Référence F.L.	FLH/2017/88-PLH	FLH/2017/88-PLH	FLH/2021/171-RAR	FLH/2021/183-RAR	FLH/2020/170-RAR
Référence S.L.R.B.					
Imputation	INV	INV	GER	INV	INV
Entrepreneur	Apruzzese Avenue de Péville 146 4030 Grivegnée	MARINELLI Boulevard Zénobe Gramme 150 4040 Herstal	HM Sewertech Rue de la Creugette 39 5360 Hamoir	CAVAM Avenue Alphonse Allard 275 1420 Braine-l'Alleud	EGF sprl Rue Jean-Baptiste Viquain 20 7110 Strépy-Bracquegnies
Date lettre de commande	10/08/20	31/03/21	14/10/21	19/07/21	26/05/21
Montant initial hors T.V.A.	90.154,60 €	274.340,00 €	61.120,00 €	135.902,99 €	234.001,00 €
Date début des travaux	01/09/20	01/04/21	29/11/21	03/08/21	09/08/21
Délais initial	150	150	30	60	250
Supplément de délais	330	200	42	57	172
Date de R.P.	17/12/21	08/03/22	07/02/22	15/12/21	29/09/22
Montant final hors T.V.A.	108.887,37 €	305.618,71 €	44.250,00 €	147.416,37 €	338.785,50 €
Date de R.D.					
Remarques	DV 3 7.311,00 € DV 5 20.050,00 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 -12.739,00 € DV 7bis	DV 3 9.092,40 € DV 5 9.092,40 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 1.900,00 € DV 5 2.900,00 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 -1.000,00 € DV 7bis	DV 3 57j.c. DV 5 8.591,16 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 56.498,52 € DV 5 58.662,52 € DV 7 21.000,00 € DV 8 DV 9 DV 2 -2.164,00 € DV 7bis
Facturé en 2022 (hors TVA)	30.499,22 €	29.156,31 €	44.250,00 €	20.733,42 €	290.431,19 €
VBxl/SUB					
FRL/GE-GR					
(avances+subsides)FRL/INV					
FRL/SUB					
FP/GE-GR			44.250,00 €		
FP/INV	30.499,22 €	29.156,31 €		20.733,42 €	290.431,19 €
LN					



RECAPITULATIF DES TRAVAUX SLRB/C - ANNEE 2022

RAPPORT N° 23/01/078-VRE/VRE

Dénomination	Remplacement des châssis de fenêtres de 3 immeubles à 116 appartements	Renouvellement de l'étanchéité de toiture	Remplacement des portes de caves privatives par de nouveaux ensembles en acier	Remplacement des portes RF dans les communs des caves	Entretien des parties communes des 8 immeubles
	MD11-13, ME38	MD11-13, ME38	AN 9à27b, 46-50, FO 2, FA 2à8	AN 9à27b, 46-50, FO 2, FA 2à8	AN61-63, 150à154, HE31à35
Groupe PRA	ME2	ME2	AO-AF	AO-AF	HA
Référence F.L.	FLH/2020/168-RAD	FLH/2019/137-MCA	FLH/2020/175-MCA	FLH/2020/175-MCA	FLH/2020/173-MCA
Référence S.L.R.B.	2160/2020/03/01				
Imputation Entrepreneur	INV PIERRET PROJECT sa Le Cerisier 10 ZI 6890 Transinne	INV ZDP Dellestraat 30 3560 Lummen	INV BUYSE Spieveldstraat 19 9160 Lokeren	INV BELFOUL Industrie Rue Bollinckx 254 1070 Bruxelles	LN GK Your Partner Termoniastraat 40/3 1731 Zellik
Date lettre de commande	22/03/21	11/05/21	21/06/21	17/06/21	27/07/21
Montant initial hors T.V.A.	697.029,83 €	291.914,31 €	49.453,50 €	37.548,45 €	76.947,76 €
Date début des travaux	03/05/21	17/05/21	02/08/21	16/08/21	01/09/21
Délais initial	180	60	150	120	360
Supplément de délais		124	124		
Date de R.P.	21/12/21	04/01/22	02/05/22	16/02/22	
Montant final hors T.V.A.	772.698,13 €	313.509,18 €	79.906,47 €	45.108,45 €	
Date de R.D.					
Remarques	DV 3 6.072,69 € DV 5 11.831,05 € DV 7 48.914,00 € DV 8 DV 9 DV 2 -5.758,36 € DV 7bis 03/06/22	DV 3 124j.c. DV 5 -1.580,39 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 -1.103,10 € DV 7bis	DV 3 24.956,10 € DV 5 24.956,10 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 DV 5 7.560,00 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis
Facturé en 2022 (hors TVA)	233.839,13 €	1.892,36 €	27.577,86 €	45.108,45 €	76.947,76 €
VBxl/SUB					
FRL/GE-GR					
(avances+subsides)FRL/INV					
FRL/SUB					
FP/GE-GR		1.892,36 €			
FP/INV	233.839,13 €		27.577,86 €	45.108,45 €	
LN					76.947,76 €



RECAPITULATIF DES TRAVAUX SLRB/C - ANNEE 2022

RAPPORT N° 23/01/078-VRE/VRE

Dénomination	Remplacement de la régulation vers du Synco700	Mise en conformité des installations électriques des logements et communs	Mise en conformité des installations électriques des logements et communs	Mise en conformité des installations électriques des logements et communs	Mise en conformité des installations électriques des logements et communs
	CM 5, 6 et 7	CM 6 et 7	AN 11 à 27 et FO 2	TR 3 à 15, AV 42-43	Chsée Romaine, av. des Citronniers, rue du Rubis RE60-61
Groupe PRA	CM36-37, NCM35	CM36-37	A075	TV84	
Référence F.L.	FLH/2022/201-RAR	FLH/2020/158-MCA	FLH/2020/167-RAR	FLH/2020/148-VSM	
Référence S.L.R.B.					2160/2020/04/01
Imputation Entrepreneur	INV CAVAM Avenue Alphonse Allard 275 1420 Braine-l'Alleud	INV WM électricité SRL Rue des sources 4 6220 Fleurus	INV P&I Honderweg 12 9230 Wetteren	INV DIGELEC sprl Rue de Braicheux 209 7110 Maurage	INV DIGELEC sprl Rue de Braicheux 209 7110 Maurage
Date lettre de commande	27/06/22	25/01/22	15/12/21	15/11/21	15/11/21
Montant initial hors T.V.A.	35.178,55 €	817.271,50 €	286.995,61 €	136.509,95 €	135.119,54 €
Date début des travaux	12/09/22	14/03/22	17/01/22	06/12/21	17/01/22
Délais initial	45	250	210	120	120
Supplément de délais	65		92	56	42
Date de R.P.	15/12/22		15/11/22	13/06/22	28/11/22
Montant final hors T.V.A.	42.101,77 €		319.213,69 €	160.653,07 €	148.724,53 €
Date de R.D.					
Remarques	DV 3 6.923,22 € DV 5 6.923,22 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 -6.062,87 € DV 5 1.727,55 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 -7.790,42 € DV 7bis	DV 3 10.864,44 € DV 5 10.945,44 € DV 7 5.500,00 € DV 8 DV 9 DV 2 -81,00 € DV 7bis	DV 3 _170,4 DV 5 DV 7 14.500,00 € DV 8 DV 9 DV 2 -170,40 € DV 7bis
Facturé en 2022 (hors TVA)	42.101,77 €	589.809,86 €	183.635,23 €	164.426,25 €	124.679,51 €
VBxl/SUB					
FRL/GE-GR					
(avances+subsides)FRL/INV				164.426,25 €	124.679,51 €
FRL/SUB					
FP/GE-GR					
FP/INV	42.101,77 €	589.809,86 €	183.635,23 €		
LN					



RECAPITULATIF DES TRAVAUX SLRB/C - ANNEE 2022

RAPPORT N° 23/01/078-VRE/VRE

Dénomination	Construction d'un ensemble de 38 logements et 40 parkings	Travaux d'entretien des peintures	Mise en conformité des installations électriques des logements et communs	Mise en conformité des installations électriques des logements et communs	Remplacement de l'isolation et de l'étanchéité de toiture
	Avenue Rommelaere 17 à 23	CC 36à48	ED 154 à 160	GS2à8	PS21aetb
Groupe PRA	RM106-107	AG 12	DL78	GS70	PS274-376
Référence F.L.		2020/FLH/160-RAD	FLH/2020/179-RAR	FLH/2020/171-RAR	FLH/2019/138-MCA
Référence S.L.R.B.	Plan Alliance-Habitat				
Imputation	INV	GER	INV	INV	INV
Entrepreneur	Thomas et Piron Rue Fort d'Andoy 5 5100 Wierde	Apruzzese Parc Industriel 2 4400 Flémalle	WM électricité SRL Rue des sources 4 6220 Fleurus	P&I Honderweg 12 9230 Wetteren	sprl Toiture Christian Rue Thier des Gottes 4624 Romsée
Date lettre de commande		07/10/20	12/07/21	15/12/21	17/08/21
Montant initial hors T.V.A.	10.846.204,22 €	33.769,36 €	80.948,20 €	92.700,36 €	102.696,40 €
Date début des travaux	01/12/20	29/05/00	01/11/21	10/01/22	02/11/21
Délais initial		405	90	90	60
Supplément de délais		405	62	214	104
Date de R.P.		06/09/22	01/04/22	09/11/22	09/05/22
Montant final hors T.V.A.		39.865,36 €	74.618,89 €	87.940,23 €	103.135,79 €
Date de R.D.					
Remarques	DV 3 DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis	DV 3 6.096,00 € DV 5 6.096,00 €	DV 3 -6.329,31 € DV 5 -6.851,09 € DV 7 13.500,00 € DV 8 DV 9 DV 2 -521,78 € DV 7bis	DV 3 -4.760,00 € DV 5 6.223,77 € DV 7 10.000,00 € DV 8 DV 9 DV 2 -10.983,90 € DV 7bis	DV 3 -580,00 € DV 5 DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 -580,00 € DV 7bis
Facturé en 2022 (hors TVA)	8.299.136,33 €	39.865,36 €	74.618,89 €	87.940,23 €	103.135,79 €
VBxl/SUB					
FRL/GE-GR					
(avances+subsides)FRL/INV	8.299.136,33 €				
FRL/SUB					
FP/GE-GR		39.865,36 €			
FP/INV			74.618,89 €	87.940,23 €	
LN					103.135,79 €



RECAPITULATIF DES TRAVAUX SLRB/C - ANNEE 2022

RAPPORT N° 23/01/078-VRE/VRE

Dénomination	Remplacement de la régulation vers du SYNCO700	Création espace sanitaire
	WA, DW et JB	CM atelier
Groupe PRA	WA24-25-26	CM atelier
Référence F.L.	FLH/2022/200-RAR	FLH/2021/189-RAD
Référence S.L.R.B.		
Imputation Entrepreneur	INV CAVAM Avenue Alphonse Allard 275 1420 Braine-l'Alleud	INV Itechnix Av Brigade Piron 14 1080 Bruxelles
Date lettre de commande	19/07/22	02/03/22
Montant initial hors T.V.A.	45.096,65 €	66.724,89 €
Date début des travaux	22/08/22	21/03/22
Délais initial	45	90
Supplément de délais	85	120
Date de R.P.	29/12/22	30/09/22
Montant final hors T.V.A.	62.364,13 €	98.937,55 €
Date de R.D.		
Remarques	DV 3 17.267,48 € DV 5 17.404,98 € DV 7 15.000,00 € DV 8 DV 9 DV 2 -137,50 € DV 7bis	DV 3 22.243,55 € DV 5 22.243,55 € DV 7 DV 8 DV 9 DV 2 DV 7bis
Facturé en 2022 (hors TVA)	33.752,04 €	98.937,55 €
VBxl/SUB		
FRL/GE-GR		
(avances+subsides)FRL/INV		
FRL/SUB		
FP/GE-GR		
FP/INV	33.752,04 €	98.937,55 €
LN		

Récapitulatif travaux SLRB/C	
VBxl/SUB	0,00 €
FRL/GE-GR	0,00 €
(avances+subsides)FRL/INV	26.690.709,10 €
FRL/SUB	0,00 €
FP/GE-GR	220.293,51 €
FP/INV	3.198.589,68 €
LN	76.947,76 €
TOTAL TRAVAUX SLRB/C	30.186.540,05 €